

Pracovní postup Cemix: Odstranění biotického napadení fasád



Sídlo společnosti: **LB Cemix, s.r.o.**, Tovární ulice č.p. 36, 373 12 Borovany, Czech Republic, tel.: +420 387 925 275, fax: +420 387 925 214
IČ 27994961, spisová značka C 16853 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

E-mail: info@cemix.cz
www.cemix.cz

Pracoviště:

Nová Ves nad Lužnicí

Nová Ves nad Lužnicí 42
378 09 Nová Ves nad Lužnicí
Tel.: +420 384 705 217
Fax: +420 384 795 944

Loděnice

Karlštejská 110
267 12 Loděnice
Tel.: +420 311 674 129
Fax: +420 311 674 286

Čebín

Čebín 47
664 23 Čebín
Tel.: +420 549 438 174
Fax: +420 549 410 178

Studénka

Průmyslová 819
742 13 Studénka
Tel.: +420 556 414 625
Fax: +420 556 400 797

Plzeň

Adelova 2549/1
320 00 Plzeň
Tel.: +420 378 021 111
Fax: +420 378 021 119

Pracovní postup Cemix: Odstranění biotického napadení fasád

Obsah

1	Obecná informace	3
2	Prevence	3
3	Odstraňování biotického napadení.....	4
4	Závěr	4

Údaje, zobrazení a technické popisy, obsažené v tomto technologickém předpisu, jsou pouze obecnými návrhy vzorků a detailů, představujícími principiální popis technického řešení. Ve vlastním zájmu je třeba u příslušného stavebního záměru zpracovatelem / zákazníkem zkontrolovat aplikovatelnost a úplnost. Během provádění malt, omítek a nátěrů je třeba respektovat také údaje o výrobcích uváděné v příslušných technických listech a na obalech součástí systému.

1 Obecné informace

Řasy, mechy a plísně se obecně vyskytují na všech druzích podkladu bez ohledu na jejich chemické vlastnosti, a to nejen na fasádních omítkách a nátěrech, ale také na materiálech jako je sklo, plech či plasty. Zmíněné biotické napadení se tak vyskytuje také na ETICS (obr. 1), kde je povrchová úprava systému většinou tvořena tenkovrstvou omítkou. Takto napadené povrchy jsou obecně nazývány "zelenými fasádami".

Podmínky pro jejich tvorbu jsou jednoznačně známy. Jedná se o dostatečné zvlhčování povrchové úpravy ETICS vodou a to jak srážkou tak kondenzující na jeho povrchu. Zateplené fasády jsou k růstu mikroorganismů náchylnější, neboť na jejich povrchu oproti klasickým stěnám často dochází ke zmíněné kondenzaci vlhkosti. Tyto podmínky jsou navíc umocněny dalšími jevy jako blízkost vodních ploch, hustý porost v okolí stavby (stromy, keře, lesy), velká prašnost, velké množství polutantů v ovzduší a blízkost staveb s obdobnými estetickými defekty na fasádě. Napadení se nejčastěji projevuje na severně orientovaných fasádách, kde díky absenci slunečního záření nemůže omítka rychle vysychat.

Zvýšený výskyt řas, mechu a plísní na ETICS tak není ve většině případů zapříčiněn nekvalitou použitých materiálů nebo chybně navrženou skladbou ETICS, ale je způsoben přírodními zákony, jež popisuje fyzika a biologie.

Biotický porost na fasádách je běžným jevem a při nepříznivých podmínkách mu lze jen těžko dlouhodobě zabránit. Jedná se pouze o estetický nedostatek, která nemá vliv na funkčnost systému. Výrobce fasádních materiálů a ETICS nenese za vzniklé biotické napadení odpovědnost a nevztahuje se na něj tudíž záruka.



Obr. 1 – biotické napadení ETICS

2 Prevence

Výrobci dodávají většinu fasádních omítek a nátěrů obohacené přísadami biocidních látek proti růstu mikroorganismů. Tyto látky musí být rozpustné ve vodě, aby byla zajištěna jejich účinnost. Odtud, ale plyne, že doba jejich účinnosti v omítce je omezená, neboť látky rozpustné ve vodě jsou z povrchu fasády postupně vymývány dešťovou vodou. Ve výjimečných případech může dojít, k vymytí biocidních látek z omítky již po několika letech a tím ke ztrátě biocidní ochrany.

V případech, kdy jsou předem známy příznivé podmínky pro vznik biotického napadení (viz bod 1) doporučujeme objednat pro danou zakázku navýšení obsahu biocidních přísad v omítce (nebo nátěru). Toto navýšení je nutné předem objednat přímo u výrobce, neboť tyto přísady je nutné dávkovat již v procesu výroby omítky.

Další preventivní opatření související zejména s projektovou činností jsou popsána v předpisu TP CZB 01-2013, jenž lze pořídit od Cechu pro zateplování budov (www.czb.cz).

3 Odstranění biotického napadení

Pokud k biotickému napadení fasády dojde, je možné sanaci povrchu fasády pomocí speciálního přípravku **Cemix Fungicem** (obr. 2) a nového fasádního nátěru (obr. 3).



Obr. 2 – Cemix Fungicem



Obr. 3 - Provádění fasádního nátěru

Přípravek se aplikuje v souladu s platným technickým listem výrobku. Z podkladu se nejdříve rezným kartáčem odstraní velké vrstvy případných řas, mechů a plísní tak, aby nedošlo k mechanickému poškození povrchové úpravy. Povrch se následně omete od prachu, pavučin a jiných nesoudržných nečistot. Silně znečištěný nebo zaprášený povrch se omyje tlakovou vodou o běžné teplotě, bez přidavku mycích prostředků.

Naředěný **Cemix Fungicem** se důkladně nanese na podklad pomocí válečku nebo štětce. Spotřeba je závislá na savosti podkladu. Nejdříve po 24 hodinách a nejpozději po 7 dnech se provede druhý nátěr. Po 3 až 7 dnech od provedení druhého nátěru dojde k odumření řas, mechů apod. Případné viditelné zbytky odumřelých větších organismů – mechů a lišejníků se ometou koštětem nebo kartáčem.

Takto sanovaný povrch doporučujeme opatřit nejpozději do 6 měsíců **fasádním nátěrem Cemix** (obr. 3) ve zvoleném odstínu. Spotřeba nátěru je závislá na struktuře podkladu. Na požádání je možno do této nátěrové hmoty přidat zvýšené množství biocidních přísad, pro prodloužení ochrany proti biologickému napadení.

Technologický krok		Spotřeba
1 x nátěr (důsledně aplikovat)	Fungicem (ředění 1 : 2 s vodou)	0,1 – 0,4 l/m ²
	<i>Technologická přestávka 1 – 7 dnů</i>	
1 x nátěr (důsledně aplikovat)	Fungicem (ředění 1 : 2 s vodou)	0,1 - 0,4 l/m ²
	<i>Technologická přestávka max. 6 měsíců</i>	
2 x nátěr	Silikonový-, Akrylátový- nebo Silikátový fasádní nátěr Cemix (typ nátěru volit dle typu povrchové úpravy)	0,33 – 0,44 kg/m ²